



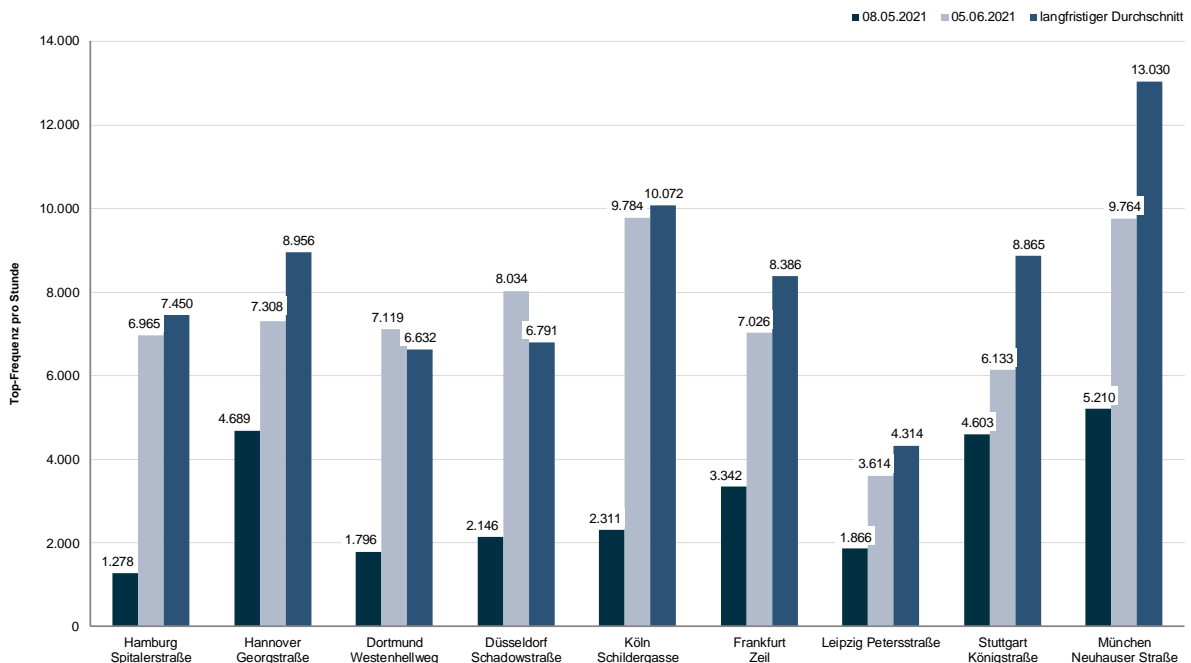
PRESSEMITTEILUNG

9. Juni 2021

Passantenzahlen in deutschen Einkaufsstädten legen mit dem Ende der Corona-Beschränkungen drastisch zu

Die Besucherzahlen in den deutschen Einkaufsstädten sind mit dem Ende wesentlicher Corona-Beschränkungen für Einzelhandel und Gastronomie teilweise drastisch gestiegen. Zu diesem Schluss kommt Olaf Petersen, Geschäftsführer und Chefresearcher des Einzelhandelsspezialisten COMFORT, der den Blick auf die aktuelle Entwicklung der Passantenfrequenzen in den deutschen Haupteinkaufsmeilen richtet. So überstieg die Zahl der City-Besucher in Düsseldorf und Dortmund am vergangenen Samstag, den 5. Juni 2021, wie auch gestern, Dienstag, den 8. Juni 2021, bereits wieder den langfristigen Durchschnitt.

Frequenzentwicklung auf ausgewählten Haupteinkaufsmeilen am Samstag im Vergleich



Quelle: COMFORT Research & Consulting nach den Zahlen von hystreets.com

COMFORT untersuchte die Passantenfrequenzen für verschiedene TOP-Einkaufsmeilen in ganz Deutschland am vergangenen Samstag und dem gestrigen Dienstag im Vergleich zu den entsprechenden Werten vier Wochen

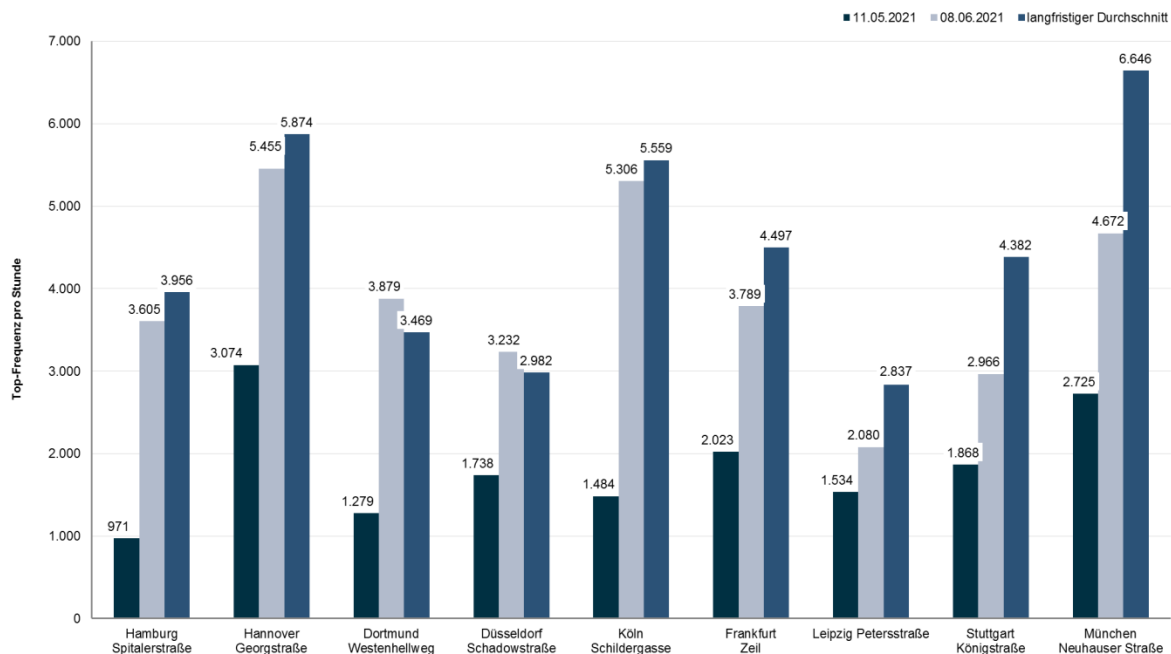
zuvor. Dargestellt ist jeweils immer die Höchsthäufigkeit pro Stunde am jeweiligen Tag.

Ausgehend von den täglich auflaufenden und per Laser erhobenen Frequenzzahlen von hystreets.com, die auch jeden Tag über die COMFORT-App „High Streets 8.0“ nachvollziehbar sind, ließ sich in diesem Zusammenhang bereits klar konstatieren, dass der Nachholbedarf für einen City-Besuch offensichtlich hoch ist. Denn im Vergleich zu dem niedrigen Niveau vom 8. Mai 2021 - bedingt durch Lockdown, Click & Meet, Testzwang, weitgehend ohne Gastronomie und geprägt durch weitere Einschränkungen - haben sich die Frequenzen in den untersuchten Städten Hamburg, Hannover, Dortmund, Düsseldorf, Köln, Frankfurt, Leipzig, Stuttgart und München massiv verbessert.

Mit 9.784 Menschen in der Stunde waren hierbei auf der Schildergasse in Köln am vergangenen Samstag die meisten Besucher unterwegs - knapp vor der Neuhauser Straße in München, wo mit 9.764 nur 20 Personen weniger unterwegs waren. Auf dem dritten Rang folgt die Schadowstraße in Düsseldorf, wo mit 8.034 Passanten sogar der langfristige Durchschnitt von 6.791 Menschen übertroffen wurde. Es folgen Hannover, Dortmund und Frankfurt am Main mit Passantenzahlen von jeweils mehr als 7.000 Personen noch vor Hamburg, Stuttgart und Leipzig.

„Auch die Auswertung der gestrigen Dienstag-Zahlen bestätigen im Vier-Wochen-Vergleich den kräftigen Aufwärtstrend für unsere Innenstädte,“ sagt Olaf Petersen. „Das Leben kehrt zurück!“

Frequenzentwicklung auf ausgewählten Haupteinkaufsmeilen am Dienstag im Vergleich



Quelle: COMFORT Research & Consulting nach den Zahlen von hystreets.com

Dabei, so Petersen weiter, sei zu berücksichtigen, dass aktuell ja immer noch gewisse Einschränkungen gelten: Maskenpflicht, Höchstzahl an Kunden in den Geschäften mit der Folge von Schlangen vor denselben, dazu die Einschränkungen der Innengastronomie, besondere Hygienebestimmungen u.a. Dies zeige eindeutig, dass die Menschen den Besuch der Innenstädte

keineswegs verlernt oder aus dem Blick verloren hätten. Im Gegenteil bestehe unzweifelhaft ein Nachholbedarf nach öffentlichem Leben, Einkaufen, Treffen und große Lust am Besuch der Innenstädte. Die zwischenzeitlich vermehrt formulierten Abgesänge auf die Lebendigkeit der Innenstädte bedürften vor diesem Hintergrund zumindest einer Überarbeitung.

Die COMFORT-Gruppe ist seit ihrer Gründung im Jahr 1979 auf die Vermittlung von Geschäftshäusern und Ladenlokalen in den 1A-Lagen deutscher Innenstädte ebenso spezialisiert wie auf die Vermittlung von Fachmärkten und Warenhäusern. Als anerkannter Experte für Handelsimmobilien jedweder Art fungiert COMFORT zudem als exklusiver Kooperationspartner des international tätigen Maklerunternehmens Cushman & Wakefield bei der Vermietung von Ladenlokalen in Deutschland.

Darüber hinaus stellt COMFORT sein Know-how als Beratungsdienstleistung in Form von Expertisen, Gutachten oder einer Due Diligence auch Dritten zur Verfügung. Die COMFORT-Gruppe mit Hauptsitz in Düsseldorf unterhält Büros in Berlin, Düsseldorf, Hamburg, Leipzig, München und Wien.

Für Rückfragen steht Ihnen Herr Ralf Bettges, Presse- und Öffentlichkeitsarbeit, unter der Rufnummer +49 211 9550-144 oder +49 172 233 73 90 gerne zur Verfügung. Weitere Informationen zur COMFORT-Gruppe erhalten Sie auch im Internet unter www.comfort.de.

Abdruck honorarfrei, Belegexemplar erbeten.